

Checklista

TIPS & RÅD INFÖR ÖPPNING AV FRITIDSHUSET



NÄRPRODUCERADE FÖRSÄKRINGAR

0304-325 00 | INFO@OBFB.SE



**ORUSTS
FÖRSÄKRINGSBOLAG**

SEDAN 1856

Checklista

TIPS & RÅD INFÖR ÖPPNING AV FRITIDSHUSET

Välkommen tillbaka till fritidshuset!

Att öppna upp stugan efter vintern kan kännas både härligt och lite överväldigande. Med en tydlig checklista blir det enklare att komma igång och säkerställa att huset, trädgården och allt däremellan är i gott skick inför säsongen. Den här guiden hjälper dig att steg för steg gå igenom det viktigaste – från att vädra ur och starta vatten och el, till att se över brandsäkerhet. Allt för att du ska kunna njuta av fritidshuset fullt ut! Om du har fler saker du gör, som du tycker vi ska fylla på checklistan med, så dela gärna med dig så förbättrar vi den allteftersom!

Njut av sommaren!

Vännerna på Orusts Försäkringsbolag

Veronica, Stefan och Mariette

VI FINNS HÄR FÖR DIG!



VERONICA



STEFAN



MARIETTE

Har du frågor och funderingar så hör av dig på telefon 0304-325 00 eller maila på info@obfb.se.

VÅRA NÄRPRODUCERADE FÖRSÄKRINGAR

De flesta gillar närproducerat. Och vi tänker att försäkringar verkligen kan vara just närproducerade!

- Vi finns nära och kan vår marknad på och runt Orust och Skaftö.
- Vi har fina relationer med lokala entreprenörer som både tar hand om förebygger skador eller reparerar det som krävs.
- Vi är måna om att ge personlig service!
- Vi är aldrig längre bort än ett telefonsamtal och ja, det är faktiskt vi som svarar!

FRITIDSHUS



HEM



VILLA



VILLAHEM



TILLÄGG



LANTBRUK





UTOMHUS

- Kontrollera taket. Leta efter trasiga pannor, sprickor eller nedblåsta delar. ☐
- Rensa rännor och stuprör från löv, barr och kvistar för att undvika fuktskador. ☐
- Se över fasad, fönster och dörrar. Ågärda eventuell fukt eller sprickor. Kanske behöver något träparti målas om. ☐
- Känn på karmar och trösklar – fukt kan ha orsakat svällning. ☐
- Kontrollera vattenbrunn/pump (om du har egen). Kontrollera lock, tätning och om pumpen fungerar som den ska. Om du har egen brunn: spola ur lite vatten först, det kan vara stillastående från vintern. ☐
- Kontrollera att utemöbler och grill är hela och rena. ☐
- Se till att grenar inte ligger mot tak eller fasad. Fri luft runt huset minskar risken för fuktskador och skadedjur. Kanske behöver du beskära buskar och träd? ☐



INOMHUS

- Vädra ur huset ordentligt. Öppna fönster och dörrar så att luften cirkulerar. Ställ gärna ut sängkläder, mattor och kuddar en stund i solen. ☐
- Kontrollera om det finns spår av fukt, mögel eller skadedjur. Kontrollera hörn, golv och garderobers för mögelfläckar. Titta efter musspillning eller andra spår – särskilt i kök och förråd. ☐
- Starta el och värme – kolla att allt fungerar. Slå på huvudströmmen och testa lampor och uttag. Sätt på värmen i lagom nivå – fukt minskar om huset hålls varmt. ☐
- Slå på vattnet och kontrollera kranar, rör och varmvattenberedare för läckor. Öppna huvudkranen långsamt för att undvika tryckstötter. Kontrollera under diskbänk, handfat och toalett efter läckor. Om du har varmvattenberedare: vänta tills den är full innan du sätter på elen. ☐
- Brandsäkerhet. Byt batterier i brandvarnare och kontrollera brandsläckare och brandfilt. ☐
- Ventilation: Se över ventilation och rensa eventuella filter. Öppna ventiler och se till att inget är igensatt. Rengör köksfläktens filter. ☐
- Städa av kök och badrum, disk ur porslin om det stått länge. Spola igenom avlopp och dusch för att få bort gammalt vatten. ☐

Vilket steg är viktigast? Frågar du oss är det absolut vatten och värme. De flesta skador i fritidshus kommer från frusna rör. Små skador i allmänhet blir snabbt stora i kyla och blåst. Åtgärda det som behövs nu så slipper du problem i vår.



EXTRA TIPS

- Lås & larm: Kontrollera dörrar och fönster. Gå igenom nycklar, lås och testa eventuella larm. ☐
- Kontrollera båten, cyklar och annan utrustning för rost, läckor eller skador. ☐
- Strömavbrott: Ha en fungerande ficklampa och extra batterier på plats. Se över om ni behöver ett litet reservförråd med vatten och konserver. ☐

Vi har även en checklista med tips & råd när det är dags att stänga ditt fritidshus för vintern. Hör av dig om du vill ha den också!

Återigen, Njut av sommaren!
Vännerna på Orusts Försäkringsbolag

Veronica, Mariette, Stefan



NÄRPRODUCERADE FÖRSÄKRINGAR

0304-325 00 | INFO@OBFB.SE



**ORUSTS
FÖRSÄKRINGSBOLAG**

SEDAN 1856